

Název stavby / místo stavby

Číslo projektu

0418

OBJEKT ZÁZEMÍ, PERGOLY A PŘEMÍSTĚNÍ PÓDIA V AREÁLU HASIČSKÉ ZBROJNICE V MICHÁLKOVICÍCH

k.ú.	p.č.	č.p.
Michálkovice	625/1	-

Stavebník

Městský obvod Michálkovice

Československé armády 325/106
715 00 Ostrava - Michálkovice

Generální projektant

BARVÍK - Pozemní stavby s.r.o.

Ženklava 190
742 67 Ženklava
IČ: 059 35 989
tel.: +420 734 608 041, e-mail: info@projekt-barvik.cz



Hl. Projektant: Čestmír Barvík
Vypracoval: Čestmír Barvík
Autorizovaná osoba: Ing. Tomáš Matheisl

Autorizační razítko

Datum

2018-05-31

Číslo paré

Část

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Pozemek pro uvažovanou výstavbu par. č. 625/1 je umístěn v katastrálním území Michálkovice a je součástí oploceného areálu hasičské zbrojnice. Stavební pozemek se nachází v zastavěném území. Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území – jedná se o objekt zázemí a pergoly, kterých bude využíváno při venkovních veřejných společenských akcích. Součástí návrhu je přemístění stávající konstrukce pódia. Objekt zázemí bude přistaven ke stávajícímu objektu hygienického zařízení areálu. Na stavebním pozemku jsou již realizovány zpevněné plochy ze zámkové dlažby, při jejich realizaci se již počítalo s právě navrhovanými stavebními objekty této PD. Přístup / vjezd do areálu je z jihovýchodního rohu oploceného areálu pomocí stávajícího sjezdu na ul. Radvanická. Podél severní strany oploceného areálu vede ul. Rychvaldská. Pozemek je rovinný a nachází se v zastavěném území. Areálem procházejí stávající inženýrské sítě, jejich výčet je patrný z legendy inženýrských sítí v koordinačním situačním výkrese.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Ostravy. Pozemek par. č. 625/1 (resp. jeho předmětná část) v zastavěném území je dle platného územního plánu označen pod č. plochy jako V 35 s navrženým způsobem využití jako Volný čas. Objem i tvarové a materiálové řešení navrhovaných stavebních objektů respektují charakter okolní zástavby.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Pro předmětnou stavbu nebylo třeba žádat o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Předmětnou projektovou dokumentací jsou zohledněny veškeré podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, které jsou obsahem Dokladové části.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu rozsahu nebylo třeba zpracovávat žádné průzkumy a rozborů. Byla provedena pouze vizuální obhlídka stavebního pozemku.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, Poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

Území není chráněno podle jiných právních předpisů. Na předmětném stavebním pozemku se nenachází žádné ochranné a bezpečnostní pásma. Navrhovaná stavba touto projektovou dokumentací respektuje podmínky správců sítí technické infrastruktury uvedené v závazných stanoviscích.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební pozemek se nachází mimo záplavové a poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Předmětná stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, nebude vyžadováno provádět speciální ochrany okolí a nebude mít ani negativní vliv na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Předmětnou stavbou nevznikají požadavky na asanace a demolice. V blízkosti navrhovaného objektu SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ se nacházejí vzrostlé stromy z čehož 3 jsou ve vzdálenosti bližší než 3,5m od pat kmenů pro jejich zachování. Pro dva stromy již bylo v minulosti vydáno rozhodnutí pod. č. MICH/0551/18 dne 7. 3. 2018, kterým se povoluje jejich kácení. Pro třetí kolizní strom bude nově podána žádost o povolení ke kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Pro předmětnou stavbu nevzniká požadavek na zábory zemědělského půdního fondu – stavební pozemek par. č. 625/1 v k.ú. Michálkovice nemá v katastru nemovitostí evidované BPEJ.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě),

Dopravní řešení - Areál hasičské zbrojnice je dopravně přístupný pomocí stávajícího sjezdu z pozemku par. č. 614/18 na stávající komunikaci vedenou pozemkem par. č. 614/9 – ul. Radvanická.

Technická infrastruktura – stavebním pozemkem par. č. 625/1 vedou veřejné inženýrské sítě tak areálové sítě. Jejich výčet a orientační poloha je znázorněna v koordinačním situačním výkrese. Dále pozemkem vede zatrubněná vodoteč DN 800 BET. V rámci této stavby je uvažováno s napojením na stávající vnitřní rozvody elektro z těsně přilehlého objektu hygienického zázemí přes nový elektro rozvaděč. Splaškové vody budou napojeny na stávající ležatou splaškovou kanalizaci objektu hygienického zázemí, které je pak dále odvedeno přes stávající čerpací stanici pomocí stávající přípojky do splaškové kanalizace. Přívod vody pro SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ bude přiveden se stávajícího vnitřního vodovodu ze stávající armaturní šachty pro hygienické zázemí. Dešťové vody ze střech budou odvedeny do nového ležaté dešťové kanalizace a svedené stavebním pozemkem do zatrubněné vodoteče DN 800 BET. Další napojení nejsou touto stavbou vyžadována.

Bezbariérový přístup k navrhované stavbě – přístup k navrhované stavbě je bezbariérový resp. stávající zpevněné plochy jsou bezbariérové. Dále vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

l) věcné časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Výstavbou nevznikají výše uvedené vazby a ani související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Par. č. 625/1 – ostatní plocha o výměře 3207m ²

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Předmětnou projektovou dokumentací není navrhována stavba vyžadující vznik ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statistického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novou stavbu SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ a SO 02 PERGOLA. Dále se jedná o přemístění původní ocelové konstrukce pódia SO 03 PŘEMÍSTĚNÍ PÓDIA. Konstrukce pódia bude upravena dle požadavku stavebníka – nebylo třeba provádět stavebně technického či historického průzkumu.

b) účel užívání stavby

Navrhovaná stavba SO 01 – SO 03 bude využívána pro pořádání venkovních společenských akcí ve stávajícím areálu hasičské zbrojnice.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

SO 01 OBJEKTU ZÁZEMÍ a SO 02 PERGOLA je novostavba. SO 03 PŘEMÍSTĚNÍ PÓDIA je stávající ocelová konstrukce pódia, která není kulturní památkou a ani není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ

- zastavěná plocha	50,3m ²
- obestavěný prostor	126m ³
- užitná plocha	32,73m ²
- výška nad U.T.	3,140m
- počet funkčních jednotek a jejich velikostí je zřejmý z výkresové dokumentace – půdorys 1.NP.	

SO 02 PERGOLA

- zastavěná a užitná plocha	127,5m ²
- výška nad U.T.	3,140m

SO 03 PŘEMÍSTĚNÍ PÓDIA

- zastavěná a užitná plocha	48,0m ²
- výška nad U.T.	5,2m

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeby a spotřeby médií a hmot:

Navrhované stavební objekty budou napojeny na stávající vnitřní rozvody elektro NN přes nový elektro rozvaděč NN osazený na stávajícím objektu hygienického zázemí. Bilance nejsou vzhledem k rozsahu stavby třeba zpracovávat.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Dešťové vody ze střech budou odvedeny do nového ležaté dešťové kanalizace a svedené stavebním pozemkem do zatrubněné vodoteče DN 800 BET- vzhledem k rozsahu stavby není třeba dále řešit.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Během užívání stavby bude vznikat běžný komunální odpad, který bude skladován v nádobě k tomuto účelu určené (v popelnici/kontejneru) a následně bude pravidelně odvážen specializovanou firmou na schválenou skládku. Užíváním předmětné stavby nebudou produkovány žádné další odpady.

Třída energetické náročnosti budov:

Bilance nejsou vzhledem k rozsahu stavby třeba zpracovávat.

i) základní předpoklady výstavby- časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Dokončení stavby je plánováno v druhé polovině roku 2018. Vzhledem k rozsahu a stavebních prací bude stavba provedena v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby.

Celkové náklady na stavbu činí hrubým odhadem 1 mil. Kč. Přesné náklady na stavbu budou řešeny v položkovém rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Řešení stavby respektuje schválený územní plán. Kompozice prostorového řešení je patrná ze situačních výkresů, které jsou součástí této projektové dokumentace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavební objekty jsou navrženy na základě požadavků stavebníka.

SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou stavbu obdélníkového půdorysu o základních vnějších rozměrech 8,00x5,05m s pultovou střechou o sklonu 5%. Konstrukčně se jedná o jednoduchou stavbu, která těsně přiléhá ke stávajícímu objektu hygienického zázemí. Nový objekt je celkově laděn tak, aby tvarově i výškově navazoval na právě přilehlý stávající objekt hygienického zázemí.

Objekt bude založen na základových pasech, stěny jsou navrženy jako zděné konstrukce z pórobetonových tvárnic. Fasáda bude z vnější strany omítnuta v odstínu totožném s přilehlým stávajícím objektem hygienického zázemí. Dle dostupných podkladů by se mělo jednat o odstín RAL 3013 (červená). Okna a dveře jsou navrženy jako plastová. Vstup do objektu bude plynule navazovat na přilehlou stávající zpevněnou plochu ze zámkové dlažby.

Střešní konstrukce je navržena z dřevěných krokví s přesahy na každou stranu objektu vyjma strany s napojením na stávající objekt hygienického zázemí. Krokve jsou uloženy a ukotveny přes dřevěnou pozednici do železobetonového věnce, který zajišťuje prostorovou tuhost celé stavby a je po celém jejím obvodu. Přesahy střecha budou opláštěny a finálně opatřeny oplechováním v barvě materiálu TiZn.

Vnitřní dispozice objektu je dělena příčkami taktéž zděných z pórobetonových tvárnic. Jedná se o místnosti bufetu s kuchyňkou, skladu vybavení, příručního skladu, šatny a koupelny. Podlahy jsou navrženy s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby, obklady stěn jsou navrženy na plochách, kde je předpoklad, že bude docházet k namáhání vlhkostí. Ostatní plochy budou omítnuty a opatřeny malbou barvy bílé. Strop bude tvořen SDK zavěšeným podhledem do světlé výšky místností 2,50m.

SO 02 PERGOLA

Pergola je navržena v těsné blízkosti stávajícího objektu hygienického zázemí a nově navřeným objektem SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ. Jedná se však o samostatnou dřevěnou konstrukci tvořenou krokviemi uloženými na trámech, které jsou pak podepřeny dřevěnými sloupky pergoly. Sloupky jsou založeny na základových betonových patkách. Na sloupcích budou osazena ocelová očka pro provlečení ocelového lanka s pogumováním pro možnost natažení ochranné plachty po obvodu pergoly. Plachta bude sloužit v době nepříznivého počasí jako ochrana. Prostor uvažovaný pro objekt pergoly je již vydlážděn stávající zámkovou dlažbou. Základní půdorysný rozměr pergoly je 16,65x7,66m s pultovou střechou ve sklonu 5%.

SO 03 PŘEMÍSTĚNÍ PÓDIA

Stavebník požaduje zachovat původní pódium, které již v areálu bylo osazeno a přemístit jej do nové vhodnější polohy na pozemku v areálu a to v návaznosti na stávající zpevněné plochy a nové objekty SO 01 a SO 02. Konstrukce pódia bude nově uložena na nových železobetonových patkách. Dále bude provedena renovace stávající ocelové konstrukce pódia, spočívající v odstranění rzi a starého nátěru, odstranění původní krytiny a nahrazení novou plechovou krytinou vč. napojení nových dešťových svodů na novou dešťovou kanalizaci, vytvoření nové plochy pódia z dřevěných trámů a desek, osazení nových přístupových ocelových schůdků na straně pódia, zavedení elektrorozvodů pro osvětlovací prvky a zásuvky.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vzhledem k charakteru předmětné stavby není třeba řešit.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením - není třeba řešit, navrhované stavební objekty jsou přístupné ze stávajících zpevněných ploch. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není třeba dále řešit.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vzhledem k charakteru předmětné stavby není třeba řešit.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou stavbu obdélníkového půdorysu o základních vnějších rozměrech 8,00x5,05m s pultovou střechou o sklonu 5%. Konstrukčně se jedná o jednoduchou stavbu, která těsně přiléhá ke stávajícímu objektu hygienického zázemí. Nový objekt je celkově laděn tak, aby tvarově i výškově navazoval na právě přilehlý stávající objekt hygienického zázemí.

Objekt bude založen na základových pasech (bet. min. třídy C20/25 XC2) se ztraceným bedněním (z betonových tvárnic tl. 300mm), stěny jsou navrženy jako zděné konstrukce z pórobetonových tvárnic tl. 200mm. Fasáda bude z vnější strany omítnuta v odstínu totožném s přilehlým stávajícím objektem hygienického zázemí. Dle dostupných podkladů by se mělo jednat o odstín RAL 3013 (červená). Okna a dveře jsou navrženy jako plastová. Vstup do objektu bude plynule navazovat na přilehlou stávající zpevněnou plochu ze zámkové dlažby.

Střešní konstrukce je navržena z dřevěných impregnovaných krokví s přesahy na každou stranu objektu vyjma strany s napojením na stávající objekt hygienického zázemí. Krokve jsou uloženy a ukotveny přes dřevěnou pozednici do železobetonového věnce (bet. min. třídy C20/25 XC2, ocel třídy B 500B), který zajišťuje prostorovou tuhost celé stavby a je po celém jejím obvodu. Přesahy střech budou opláštěny deskami OSB a finálně opatřeny oplechováním v barvě materiálu TiZn. Krokve budou z horní strany obity opláštěním z desek OSB a následně vytvořena skladba krytiny. Jako finální krytina bude použito střešních asfaltových pásů.

Vnitřní dispozice objektu je dělena příčkami taktéž zděných z pórobetonových tvárnic tl. 100mm. Jedná se o místnosti bufetu s kuchyňkou, skladu vybavení, příručního skladu, šatny a koupelny. Podlahy jsou navrženy s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby, obklady stěn jsou navrženy na plochách, kde je předpoklad, že bude docházet k namáhání vlhkostí. Ostatní plochy budou omítnuty a opatřeny malbou barvy bílé. Strop bude tvořen SDK zavěšeným podhledem do světlé výšky místností 2,50m.

SO 02 PERGOLA

Pergola je navržena v těsné blízkosti stávajícího objektu hygienického zázemí a nově navřeným objektem SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ. Jedná se však o samostatnou dřevěnou konstrukci tvořenou krokviemi 180/100mm uloženými na trámech 220/160mm, které jsou pak podepřeny dřevěnými sloupky pergoly o rozměru 160/160mm. Sloupky jsou založeny na základových betonových patkách přes ocelové kotvy. Na sloupcích budou osazena ocelová očka pro provlečení ocelového lanka s pogumováním pro možnost natažení ochranné plachty po obvodu pergoly. Plachta bude sloužit v době nepříznivého počasí jako ochrana. Krokve pergoly budou z horní strany obity záklopem z dřevěných palubek tl. 24mm a jako krytina bude použito střešních asfaltových pásů. Dřevěná konstrukce bude opatřena impregnačním nátěrem a finálním barevným nátěrem v odstínu šedé lazury. Prostor uvažovaný pro objekt pergoly je již vydlážděn stávající zámkovou dlažbou. Základní půdorysný rozměr pergoly je 16,65x7,66m s pultovou střechou ve sklonu 5%.

SO 03 PŘEMÍSTĚNÍ PÓDIA

Stavebník požaduje zachovat původní pódium, které již v areálu bylo osazeno a přemístit jej do nové vhodnější polohy na pozemku v areálu a to v návaznosti na stávající zpevněné plochy a nové objekty SO 01 a SO 02. Konstrukce pódia bude nově uložena na nových železobetonových patkách (bet. min. třídy C20/25 XC2, ocel třídy B 500B). Dále bude provedena renovace stávající ocelové konstrukce pódia, spočívající v odstranění rzi a starého nátěru, odstranění původní krytiny a nahrazení novou plechovou krytinou vč. napojení nových dešťových svodů na novou dešťovou kanalizaci, vytvoření nové plochy pódia z dřevěných trámů a desek, osazení nových přístupových ocelových schůdků na straně pódia, zavedení elektrorozvodů pro osvětlovací prvky a zásuvky.

b) konstrukční a materiálové řešení,

viz bod B.2.6 a)

c) mechanická odolnost a stabilita.

Materiály, které jsou navrženy, splňují požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu. Konstrukce byla navržena na základě protokolu o statickém výpočtu, který je součástí této projektové dokumentace – zpracovatel Ing. Petr Chreno.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

Navrhovaná stavba bude provedena bez technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je obsahem samostatné zprávy „Požárně bezpečnostní řešení stavby“, která je součástí této PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit – SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ nebude vytápěn.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí – Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

V projektové dokumentaci jsou respektovány všechny hygienické předpisy.

Zásady řešení parametrů stavby – V prostorách SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ je navrženo jak umělé osvětlení běžnými svídky, tak přirozené osvětlení okny. Okny je prostor i přirozeně odvětrán.

Zásady řešení vlivu na okolí – Provozováním stavby nebudou překročeny povolené hodnoty hluku stanovené hygienickými předpisy. Opatření před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve smyslu nařízení vlády č. 502/2000 Sb. vzhledem k charakteru užívání objektu nejsou navrhovány.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vzhledem k charakteru stavby a její polohy není třeba řešit.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

V rámci této stavby je uvažováno s napojením na stávající vnitřní rozvody elektro z těsně přilehlého objektu hygienického zázemí přes nový elektro rozvaděč. Splaškové vody budou napojeny na stávající ležatou splaškovou kanalizaci objektu hygienického zázemí, které je pak dále odvedeno přes stávající čerpací stanici pomocí stávající přípojky do splaškové kanalizace. Přívod vody pro SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ bude přiveden se stávajícího vnitřního vodovodu ze stávající armaturní šachty pro hygienické zázemí. Dešťové vody ze střech budou odvedeny do nové ležaté dešťové kanalizace a svedené stavebním pozemkem do zatrubněné vodoteče DN 800 BET. Další napojení nejsou touto stavbou vyžadována. Veškerá navrhovaná napojení jsou podrobně řešena v samostatných částí této projektové dokumentace. Touto stavbou nejsou navrhována další nová napojení na stávající technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Areál hasičské zbrojnice je dopravně přístupný pomocí stávajícího sjezdu z pozemku par. č. 614/18 na stávající komunikaci vedenou pozemkem par. č. 614/9 – ul. Radvanická.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Viz bod a).

c) doprava v klidu,

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

d) pěší a cyklistické stezky.

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Navrhované stavební objekty jsou navrženy na rovném pozemku. V ploše plánované výstavby bude provedeno sejmutí ornice a demontáž části stávající zpevněné plochy vč. výkopových prací pro základové konstrukce. Sejmutá ornice bude umístěna na stavebním pozemku na dočasné deponii. Dále bude po ukončení stavebních prací provedena úprava okolního terénu do původního stavu pomocí ornice z dočasné deponie a finálně povrch oset travním semenem. Zpevněné plochy zpětně zapraveny. Přebytečná výkopová zemina bude odvezena a předána na skládku zemin. Žádné další terénní úpravy se touto projektovou dokumentací nenavrhují.

b) použité vegetační prvky,

Vzhledem k charakteru a požadavkům stavebníka se žádné vegetační prvky touto projektovou dokumentací nenavrhují.

c) biotechnická opatření.

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadována žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

- Hluk a vibrace:

Při užívání navrhované stavby nebudou překročeny povolené hodnoty hluku stanovené hygienickými předpisy. Opatření před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve smyslu nařízení vlády č. 502/2000 Sb. vzhledem k charakteru užívání nejsou navrhovány.

- Ovzduší:

V navrhovaných stavebních objektech nebudou osazeny žádné zdroje s vlivem na ovzduší.

- Ochrana podzemních vod:

Podzemní vody nebudou stavbou dotčeny. Veškerá kanalizační potrubí dešťových vod budou vodotěsné. Při kolaudaci budou předloženy nezbytné doklady o zkoušce těsnosti kanalizačního potrubí.

- Odpady a jejich likvidace:

Při realizaci stavby bude vzniklý odpad evidován (stavební suť, obaly apod.) a ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o jeho likvidaci.

Během stavebních prací bude docházet ke vzniku stavebních odpadů. Využitelné stavební odpady budou předány oprávněné osobě, provozující recyklační zařízení na využívání stavebních odpadů. Ostatní nevyužitelné odpady lze předat pouze oprávněné osobě, která provozuje zařízení k odstraňování odpadů (skládku). Tento stavební odpad bude dělen na stavební a demoliční odpad. Do této kategorie bude patřit beton, cihly, keramika, dřevo, sklo, plasty. Zatřídění odpadu dle kategorie dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

170101	Beton	0
170102	Cihly	0
170103	Keramické výrobky a tašky	0
170302	Asfalt (bez obsahu dehtu)	0
170201	Dřevo	0
170202	Sklo	0
170203	Plasty	0
170407	Směsné kovy	0
170411	Kabely	0
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	0

Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (č.314/2006 Sb.) v platném znění.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana, památných stromů ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

V blízkosti navrhovaného objektu SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ se nacházejí vzrostlé stromy z čehož 3 jsou ve vzdálenosti bližší než 3,5m od pat kmenů pro jejich zachování. Pro dva stromy již bylo v minulosti vydáno rozhodnutí pod. č. MICH/0551/18 dne 7. 3. 2018, kterým se povoluje jejich kácení. Pro třetí kolizní strom bude nově podána žádost o povolení ke kácení dřevin. Ostatní dřeviny jsou ve vzdálenosti větší než 3,5m od pat kmenů k objektu SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ resp. nedojde k realizaci výkopů nebo jiné stavební činnosti (např. úpravy terénu) v kořenové zóně dřevin a není proto vyžadováno jejich kácení (nedojde ke způsobení podstatného nebo trvalého snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně či následně způsobení jejich odumření).

Bez dalších negativních vlivů na přírodu a krajinu. Předmětnou stavbou nebudou negativně narušeny ekologické funkce ani vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Území nespadá pod Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Pro předmětnou stavbu nebyly vydány podmínky zjišťovacího řízení ani nebylo vydáno stanovisko EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Předmětný stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Předmětná stavba nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem ani dalších omezení a podmínek ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva – Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Navrhovaná stavba není po dokončení zdrojem škodlivých látek a exhalací.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Zajištění médií (voda, elektro) během výstavby bude umožněno ze stávajících areálových rozvodů. Přesné bilance stavebních hmot nejsou zpracovány.

b) odvodnění staveniště,

Staveništní plocha stávajícího terénu není třeba odvodňovat – bude zajištěna retenční schopností pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Areál hasičské zbrojnice je dopravně přístupný pomocí stávajícího sjezdu z pozemku par. č. 614/18 na stávající komunikaci vedenou pozemkem par. č. 614/9 – ul. Radvanická. Zajištění médií (voda, elektro) během výstavby bude umožněno ze stávajících areálových rozvodů. Přesné bilance stavebních hmot nejsou zpracovány.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Předmětnou stavbou nevznikají požadavky na související asanace a demolice.

V blízkosti navrhovaného objektu SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ se nacházejí vzrostlé stromy z čehož 3 jsou ve vzdálenosti bližší než 3,5m od pat kmenů pro jejich zachování. Pro dva stromy již bylo v minulosti vydáno rozhodnutí pod. č. MICH/0551/18 dne 7. 3. 2018, kterým se povoluje jejich kácení. Pro třetí kolizní strom bude nově podána žádost o povolení ke kácení dřevin. Ostatní dřeviny jsou ve vzdálenosti větší než 3,5m od pat kmenů k objektu SO 01 OBJEKT ZÁZEMÍ resp. nedojde k realizaci výkopů nebo jiné stavební činnosti (např. úpravy terénu) v kořenové zóně dřevin a není proto vyžadováno jejich kácení (nedojde ke způsobení podstatného nebo trvalého snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně či následně způsobení jejich odumření).

Stavba bude realizována v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích–a to především z hlediska odst. 4 Ochranná opatření, 4.1 Všeobecně. Touto projektovou dokumentací se dále nepředpokládá, že by další ochranná opatření měly během realizace vyskytnout – dodavatel stavebních prací však bude zajišťovat průběžnou kontrolu nad průběžným plněním souladu s výše uvedenou ČSN a v případě potřeby zajistit případnou ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé),

Bez záborů pro staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Předmětnou stavbou nevznikají požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy opadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při realizaci stavby bude vzniklý odpad evidován (stavební suť, obaly apod.) a ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o jeho likvidaci.

Během stavebních prací bude docházet ke vzniku stavebních odpadů. Využitelné stavební odpady budou předány oprávněné osobě, provozující recyklační zařízení na využívání stavebních odpadů. Ostatní nevyužitelné odpady lze předat pouze oprávněné osobě, která provozuje zařízení k odstraňování odpadů (skládku). Tento stavební odpad bude dělen na stavební a demoliční odpad. Do této kategorie bude patřit beton, cihly, keramika, dřevo, sklo, plasty. Zatřídění odpadu dle kategorie dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

170101	Beton	O
170102	Cihly	O
170103	Keramické výrobky a tašky	O
170302	Asfalt (bez obsahu dehtu)	O
170201	Dřevo	O
170202	Sklo	O
170203	Plasty	O
170407	Směsné kovy	O
170411	Kabely	O
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	O

Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (č.314/2006 Sb.) v platném znění.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Navrhované stavební objekty jsou navrženy na rovném pozemku. V ploše plánované výstavby bude provedeno sejmutí ornice a demontáž části stávající zpevněné plochy vč. výkopových prací pro základové konstrukce. Sejmutá ornice bude umístěna na stavebním pozemku na dočasné deponii. Dále bude po ukončení stavebních prací provedena úprava okolního terénu do původního stavu pomocí ornice z dočasné deponie a finálně povrch oset travním semenem. Zpevněné plochy zpětně zapraveny. Přebytečná výkopová zemina bude odvezena a předána na skládku zemin. Žádné další terénní úpravy se touto projektovou dokumentací nenavrhují. Deponie budou vznikat pouze dočasné v rámci terénních úprav a to jen na stavebním pozemku par. č. 625/1.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a platných vyhlášek budou vytvořeny podmínky, které budou odpovídat zájmům životního prostředí. Je nutno dodržet zejména:

- Omezit hlučnost na stavbě
- Snížit prašnost včasným kropením
- Nakládat s odpady na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (314/2006 Sb.) v platném znění

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Požadavky k zajištění bezpečnosti práce tech. zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při přípravě a pracích s nimi souvisejících stanoví platné zákony, vyhlášky, nařízení, technické normy a technologické předpisy, kterými se musí dodavatel stavebních prací případně ostatní účastníci řídit. Pracovníci musí být vybaveni osobními ochrannými pomůckami a poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů. Ve spolupráci s investorem zajistí dodavatel stavby zamezení přístupu nepovolaných osob na staveniště.

Zejména je nutné dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády je prováděcím předpisem zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Předložený projekt byl vypracován v souladu s uvedenými předpisy, nejsou požadovány žádné výjimky a odchylky od platných předpisů a norem.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavbou nejsou dotčeny okolní stavby, které by byly určeny pro bezbariérové užívání – úpravy tedy nejsou řešeny.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Pro výstavbu není požadováno vytvoření dopravně inženýrského opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Pro výstavbu není požadováno vytvoření speciálních podmínek pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Z rozsahu díla se lze domnívat, že doba výstavby by neměla překročit 5 měsíců. Zahájení díla bude po získání patřičných povolení k výstavbě. Předpokládaný termín je 7/2018. Předpokládané ukončení díla je v druhé polovině roku 2018.